

MEMORIAS DE CALIDADES DE CAMPINGS SEGÚN ACABADOS

ACABADO EN 40 mm

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

Tronco plano macizo/madera 40 mm. La pared exterior está formada por machihembrado de madera maciza con forma de tronco plano de 40 mm de grosor.

CARACTERÍSTICAS GENERALES:

- Las paredes de las divisiones interiores están de madera maciza con forma de tronco plano de 40 mm de grosor.
- Suelo con tarima flotante.
- Suelo de lavabo con sintasol.
- Puertas de entrada, habitaciones y baños semimacizas.
- Ventanas con cristal doble, 4+12+4.
- Terraza cubierta.
- Techo formado por madera natural maciza machihembrado de 1,5 cm y vigas de 15 cm.

CUBIERTA:

A dos aguas con teja metálica o tégola americana ,color rojo o negro. Todos nuestros bungalows están contruidos sobre las bases de las mismas exigencias de calidad, y la madera, tanto exterior como interiormente, está tratada con barnices de poro abierto (lasures). El acabado presenta un tacto de madera natural.

OPCIONES INCLUIDAS:

- Bancos terraza
- Mesa terraza de 180 x 80
- Contraventanas

INSTALACIONES INTERIORES:

ELECTRICIDAD:

- Punto de luz en baño, cocina (campana extractora), comedor y terraza.
- Enchufes en habitaciones, baño, cocina y comedor.
- Punto de luz conmutado en habitación principal.

- Instalación eléctrica de acuerdo con el reglamento electrotécnico actual de baja tensión RBT-2002.
- Preinstalación de TV.

FONTANERIA:

- Instalación de agua caliente y fría para todos los servicios.
- Calentador eléctrico de 50 litros.

SANITARIOS:

- Cabina de ducha integral de 80 x 80 cm, con grifería monomando.
- Inodoro cerámico Roca, con depósito incorporado.
- Lavabo cerámico Roca, con mueble bajo y grifería monomando.
- Espejo, toallero y portarrollos.

COCINA:

- Conjunto cocina con armarios bajos y altos
- Campana extractora de humos.
- Fregadero TEKA inox de un seno con grifería monomando.
- Encimera TEKA de dos fuegos.
- Frigorífico de 220 V.

MOBILIARIO:

- Cama doble con colchón y almohadas.
- 2 camas individuales con colchones y almohadas.

PLAZO DE ENTREGA:

- Entrega dos meses.
- Inicio del montaje: consultar
- Duración del montaje: diez días por unidad.

INCLUIDO:

IVA 7%, construcción, transporte y montaje.

(Nota: Si no fuera posible descargar el material en la zona del montaje, el cliente proporcionará los medios necesarios para el traslado de los materiales).

NO INCLUIDO:

- Otros acabados exteriores como Canexel, Monocapa o Werzalit (consultar precio).
- Cimentaciones.
- Andamio en el caso de que fuera necesario.
- Acometidas de luz, agua, gas y alcantarillado ni sus conexiones a las instalaciones interiores.
- No se incluye proyecto técnico, si fuera necesario.
- No se incluye escalera desde el suelo hasta la terraza.

CONDICIONES DE PAGO:

- 25% a la firma del pedido
- 25% a la salida de fábrica
- 25% a la descarga en punto de montaje
- 15% a la llegada al techo
- 10% a la finalización del montaje

OBSERVACIONES:

El importe final del presupuesto está sujeto a posibles modificaciones en función de cambios, en los acabados o la estructura, debidos a petición del cliente.

COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L se reserva el dominio de los bienes entregados al comprador hasta que éste formalice su pago y se le entregue carta de pago por el vendedor. El comprador se compromete a informar a todo tercero y acreedor de dicha condición de reserva de dominio a favor de COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L.

En el caso de ser necesaria una grúa, o pluma, para poder acceder al lugar del montaje los gastos que se deriven por tal motivo, así como la contratación del servicio, serán a cargo del cliente y se le facturarán al final de obra.

Cualquier variación de medidas, distribución, precios, etc., debe ser confirmado por escrito.

Cualquier modificación durante el montaje, no incluido en el citado presupuesto, deberá ser consultado a COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L., la cual dará la orden para efectuarlas, reservándose la facultad de incluir el valor de las citadas variaciones en la facturación final.

Será imprescindible disponer en el lugar de montaje de una toma de corriente de 220 V con una potencia mínima de 15 A. En caso de inexistencia de luz, el cliente deberá disponer en la zona de montaje de un grupo electrógeno de 5000 W.

El cliente proporcionará alojamiento y comida gratuito al equipo de montadores (5 ó 6 personas) durante el período de montaje.

ACABADO EN 52 mm

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

Tronco plano macizo/madera 52 mm. La pared exterior está formada por machihembrado de madera maciza con forma de tronco plano de 52 mm de grosor.

CARACTERÍSTICAS GENERALES:

- Las paredes de las divisiones interiores están de madera maciza con forma de tronco plano de 52 mm de grosor.
- Suelo con tarima flotante.
- Suelo de lavabo con sintasol.
- Puertas de entrada, habitaciones y baños semimacizas.
- Ventanas con cristal doble, 4+12+4.
- Terraza cubierta.
- Techo formado por madera natural maciza machihembrado de 1,5 cm y vigas de 15 cm.

CUBIERTA:

A dos aguas con teja metálica o tégola americana ,color rojo o negro. Todos nuestros bungalows están contruidos sobre las bases de las mismas exigencias de calidad, y la madera, tanto exterior como interiormente, está tratada con barnices de poro abierto (lasures). El acabado presenta un tacto de madera natural.

OPCIONES INCLUIDAS:

- Bancos terraza
- Mesa terraza de 180 x 80
- Contraventanas

INSTALACIONES INTERIORES:

ELECTRICIDAD:

- Punto de luz en baño, cocina (campana extractora), comedor y terraza.
- Enchufes en habitaciones, baño, cocina y comedor.
- Punto de luz conmutado en habitación principal.
- Instalación eléctrica de acuerdo con el reglamento electrotécnico actual de baja tensión RBT-2002.
- Preinstalación de TV.

FONTANERIA:

- Instalación de agua caliente y fría para todos los servicios.
- Calentador eléctrico de 50 litros.

SANITARIOS:

- Cabina de ducha integral de 80 x 80 cm, con grifería monomando.
- Inodoro cerámico Roca, con depósito incorporado.
- Lavabo cerámico Roca, con mueble bajo y grifería monomando.
- Espejo, toallero y portarrollos.

COCINA:

- Conjunto cocina con armarios bajos y altos
- Campana extractora de humos.
- Fregadero TEKA inox de un seno con grifería monomando.
- Encimera TEKA de dos fuegos.
- Frigorífico de 220 V.

MOBILIARIO:

- Cama doble con colchón y almohadas.
- 2 camas individuales con colchones y almohadas.

PLAZO DE ENTREGA:

- Entrega dos meses.
- Inicio del montaje: consultar
- Duración del montaje: diez días por unidad.

INCLUIDO:

IVA 7%, construcción, transporte y montaje.

(Nota: Si no fuera posible descargar el material en la zona del montaje, el cliente proporcionará los medios necesarios para el traslado de los materiales).

NO INCLUIDO:

- Otros acabados exteriores como Canexel, Monocapa o Werzalit (consultar precio).
- Cimentaciones.
- Andamio en el caso de que fuera necesario.
- Acometidas de luz, agua, gas y alcantarillado ni sus conexiones a las instalaciones interiores.
- No se incluye proyecto técnico, si fuera necesario.
- No se incluye escalera desde el suelo hasta la terraza.

CONDICIONES DE PAGO:

- 25% a la firma del pedido
- 25% a la salida de fábrica
- 25% a la descarga en punto de montaje

- 15% a la llegada al techo
- 10% a la finalización del montaje

OBSERVACIONES:

El importe final del presupuesto está sujeto a posibles modificaciones en función de cambios, en los acabados o la estructura, debidos a petición del cliente.

COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L se reserva el dominio de los bienes entregados al comprador hasta que éste formalice su pago y se le entregue carta de pago por el vendedor. El comprador se compromete a informar a todo tercero y acreedor de dicha condición de reserva de dominio a favor de COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L.

En el caso de ser necesaria una grúa, o pluma, para poder acceder al lugar del montaje los gastos que se deriven por tal motivo, así como la contratación del servicio, serán a cargo del cliente y se le facturarán al final de obra.

Cualquier variación de medidas, distribución, precios, etc., debe ser confirmado por escrito.

Cualquier modificación durante el montaje, no incluido en el citado presupuesto, deberá ser consultado a COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L., la cual dará la orden para efectuarlas, reservándose la facultad de incluir el valor de las citadas variaciones en la facturación final.

Será imprescindible disponer en el lugar de montaje de una toma de corriente de 220 V con una potencia mínima de 15 A. En caso de inexistencia de luz, el cliente deberá disponer en la zona de montaje de un grupo electrógeno de 5000 W.

El cliente proporcionará alojamiento y comida gratuito al equipo de montadores (5 ó 6 personas) durante el período de montaje.

ACABADO EN 70 mm

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

Tronco plano macizo/madera 70 mm La pared exterior está formada por machihembrado de madera maciza con forma de tronco plano de 70 mm de grosor.

CARACTERÍSTICAS GENERALES:

- Las paredes de las divisiones interiores están de madera maciza con forma de tronco plano de 70 mm de grosor.
- Suelo con tarima flotante.
- Suelo de lavabo con sintasol.
- Puertas de entrada, habitaciones y baños semi macizas.
- Ventanas con cristal doble, 4+12+4.
- Terraza cubierta.
- Techo formado por madera natural maciza machihembrado de 1,5 cm vigas de 15 cm, con cámara de aire de 5 cm, aislamiento térmico de 10 cm, rastreles y lámina antivapor.

CUBIERTA:

A dos aguas con teja metálica o tégola americana ,color rojo o negro. Todos nuestros bungalows están contruidos sobre las bases de las mismas exigencias de calidad, y la madera, tanto exterior como interiormente, está tratada con barnices de poro abierto (lasures). El acabado presenta un tacto de madera natural.

OPCIONES INCLUIDAS:

- Bancos terraza
- Mesa terraza de 180 x 80
- Contraventanas

INSTALACIONES INTERIORES:

ELECTRICIDAD:

- Punto de luz en baño, cocina (campana extractora), comedor y terraza.
- Enchufes en habitaciones, baño, cocina y comedor.
- Punto de luz conmutado en habitación principal.
- Instalación eléctrica de acuerdo con el reglamento electrotécnico actual de baja tensión RBT-2002.
- Preinstalación de TV.

FONTANERIA:

- Instalación de agua caliente y fría para todos los servicios.
- Calentador eléctrico de 50 litros.

SANITARIOS:

- Cabina de ducha integral de 80 x 80 cm, con grifería monomando.
- Inodoro cerámico Roca, con depósito incorporado.
- Lavabo cerámico Roca, con mueble bajo y grifería monomando.
- Espejo, toallero y portarrollos.

COCINA:

- Conjunto cocina con armarios bajos y altos
- Campana extractora de humos.
- Fregadero TEKA inox de un seno con grifería monomando.
- Encimera TEKA de dos fuegos.
- Frigorífico de 220 V.

MOBILIARIO:

- Cama doble con colchón y almohadas.

PLAZO DE ENTREGA:

- Entrega dos meses.
- Inicio del montaje: consultar
- Duración del montaje: diez días por unidad.

INCLUIDO:

IVA 7%, construcción, transporte y montaje.

(Nota: Si no fuera posible descargar el material en la zona del montaje, el cliente proporcionará los medios necesarios para el traslado de los materiales).

NO INCLUIDO:

- Otros acabados exteriores como Canexel, Monocapa o Werzalit (consultar precio).
- Cimentaciones.
- Andamio en el caso de que fuera necesario.
- Acometidas de luz, agua, gas y alcantarillado ni sus conexiones a las instalaciones interiores.
- No se incluye proyecto técnico, si fuera necesario.
- No se incluye escalera desde el suelo hasta la terraza.

CONDICIONES DE PAGO:

- 25% a la firma del pedido
- 25% a la salida de fábrica

- 25% a la descarga en punto de montaje
- 15% a la llegada al techo
- 10% a la finalización del montaje

OBSERVACIONES:

El importe final del presupuesto está sujeto a posibles modificaciones en función de cambios, en los acabados o la estructura, debidos a petición del cliente.

COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L se reserva el dominio de los bienes entregados al comprador hasta que éste formalice su pago y se le entregue carta de pago por el vendedor. El comprador se compromete a informar a todo tercero y acreedor de dicha condición de reserva de dominio a favor de COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L.

En el caso de ser necesaria una grúa, o pluma, para poder acceder al lugar del montaje los gastos que se deriven por tal motivo, así como la contratación del servicio, serán a cargo del cliente y se le facturarán al final de obra.

Cualquier variación de medidas, distribución, precios, etc., debe ser confirmado por escrito.

Cualquier modificación durante el montaje, no incluido en el citado presupuesto, deberá ser consultado a COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L., la cual dará la orden para efectuarlas, reservándose la facultad de incluir el valor de las citadas variaciones en la facturación final.

Será imprescindible disponer en el lugar de montaje de una toma de corriente de 220 V con una potencia mínima de 15 A. En caso de inexistencia de luz, el cliente deberá disponer en la zona de montaje de un grupo electrógeno de 5000 W.

El cliente proporcionará alojamiento y comida gratuito al equipo de montadores (5 ó 6 personas) durante el período de montaje.

ACABADO EN 40 mm + AISLAMIENTO

ESTRUCTURA:

En grosor de 40 mm en tronco plano tanto en las paredes interiores como las exteriores.

REVESTIMIENTO:

Todas las paredes perimetrales llevan un rastrelado de 75 x 40 mm cada 80 cm entre los cuales se intercala lana de roca de 4 cm y una cámara de ventilación de 3,5 cm para instalaciones entre la lámina antivapor y el revestimiento interior terminado en madera machihembrada de 18 mm.

SUELO INTERIOR:

Tarima flotante, madera machihembrada de 22 mm (pino), tela antivapor, listones de 60 x 40 mm. Aislado con lana de roca de 60 mm de grosor sobre planché de hormigón.

SUELO TERRAZAS:

La misma base de hormigón o tarima de madera tratada a presión de 22 mm de grosor sobre listones de 40 x 40 mm.

TRATAMIENTO Y PINTURA:

En el interior, los tabiques de madera están pintados con una mano de pintura color a elegir. Exterior, las paredes están pintadas con un protector de poro abierto y con una mano de acabado en color a elegir.

TECHOS:

Encima del envigado que soporta el techo, se clavará machambre de 18 mm de grosor, sobre el cual se colocará aislante de lana de roca intercalado entre rastreles de 60 x 40 mm. Encima de los rastreles se colocará la lámina antivapor y tablero OSB hidrófugo de 15 mm sobre el cual irá clavada la tégola americana.

En caso de colocar teja de barro, se colocarán contrarastrel sobre el cual irá fijado con clavos la teja de barro.

La lana de roca se puede sustituir por espuma de poliuretano de 4 cm de grosor en cuyo caso no será necesario el tablero hidrófugo.

PUERTAS Y VENTANAS:

- Ventanas de madera laminada de máxima calidad con apertura normal, doble acristalamiento de 4+12+4 Climalit y contraventanas. Vienen pintadas de fábrica con cuatro colores a elegir.
- Puertas de exterior de madera maciza y las de interior semi-macizas.

INSTALACIONES INTERIORES:

ELECTRICIDAD:

- Instalación con tubos ignífugos y reforzados.
- Punto de luz en baño, cocina (campana extractora), comedor y terraza.
- Enchufes e interruptores en habitaciones, baño, cocina y comedor.
- Punto de luz conmutado en habitación principal.
- Instalación eléctrica de acuerdo con el reglamento electrotécnico actual de baja tensión RBT-2002.
- Preinstalación de TV.

FONTANERÍA:

- Tubería de sistema estándar y de PVC en desagües.
- Instalación de agua caliente y fría para todos los servicios.
- Calentador eléctrico de 50 litros.

SANITARIOS:

- Cabina de ducha integral de 80 x 80 cm, con grifería mono mando.
- Inodoro cerámico Roca, con depósito incorporado.
- Lavabo cerámico Roca, con mueble bajo y grifería mono mando.
- Espejo, toallero y portarrollos.

COCINA:

- Conjunto cocina con armarios bajos y altos
- Campana extractora de humos.
- Fregadero inox de un seno con grifería mono mando.
- Encimera vitrocerámica de dos fuegos.
- Horno

PLAZO DE ENTREGA:

- Entrega dos meses.
- Inicio del montaje: consultar
- Duración del montaje: diez días por unidad.

INCLUIDO:

IVA 7%, construcción, transporte y montaje.

(Nota: Si no fuera posible descargar el material en la zona del montaje, el cliente proporcionará los medios necesarios para el traslado de los materiales).

NO INCLUIDO:

- Otros acabados exteriores como Canexel, Monocapa o Werzalit (consultar precio).
- Cimentaciones.
- Andamio en el caso de que fuera necesario.
- Acometidas de luz, agua, gas y alcantarillado ni sus conexiones a las instalaciones interiores.
- No se incluye proyecto técnico, si fuera necesario.

- No se incluye escalera desde el suelo hasta la terraza.

CONDICIONES DE PAGO:

- 25% a la firma del pedido
- 25% a la salida de fábrica
- 25% a la descarga en punto de montaje
- 15% a la llegada al techo
- 10% a la finalización del montaje

OBSERVACIONES:

El importe final del presupuesto está sujeto a posibles modificaciones en función de cambios, en los acabados o la estructura, debidos a petición del cliente.

COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L se reserva el dominio de los bienes entregados al comprador hasta que éste formalice su pago y se le entregue carta de pago por el vendedor. El comprador se compromete a informar a todo tercero y acreedor de dicha condición de reserva de dominio a favor de COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L.

En el caso de ser necesaria una grúa, o pluma, para poder acceder al lugar del montaje los gastos que se deriven por tal motivo, así como la contratación del servicio, serán a cargo del cliente y se le facturarán al final de obra.

Cualquier variación de medidas, distribución, precios, etc., debe ser confirmado por escrito.

Cualquier modificación durante el montaje, no incluido en el citado presupuesto, deberá ser consultado a COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L., la cual dará la orden para efectuarlas, reservándose la facultad de incluir el valor de las citadas variaciones en la facturación final.

Será imprescindible disponer en el lugar de montaje de una toma de corriente de 220 V con una potencia mínima de 15 A. En caso de inexistencia de luz, el cliente deberá disponer en la zona de montaje de un grupo electrógeno de 5000 W.

El cliente proporcionará alojamiento y comida gratuito al equipo de montadores (5 ó 6 personas) durante el período de montaje.

ACABADO EN 52 mm + AISLAMIENTO

ESTRUCTURA:

En grosor de 52 mm en tronco plano tanto en las paredes interiores como las exteriores.

REVESTIMIENTO:

Todas las paredes perimetrales llevan un rastrelado de 75 x 40 mm cada 80 cm entre los cuales se intercala lana de roca de 4 cm y una cámara de ventilación de 3,5 cm para instalaciones entre la lámina antivapor y el revestimiento interior terminado en madera machihembrada de 18 mm.

SUELO INTERIOR:

Tarima flotante, madera machiembreda de 22 mm (pino), tela antivapor, listones de 60 x 40 mm. Aislado con lana de roca de 60 mm de grosor sobre planché de hormigón.

SUELO TERRAZAS:

Sobre la misma base de hormigón se colocarán rastreles de 40 x 40 mm, tratados en autoclave y tarima de madera tratada en autoclave de 22 mm.

TRATAMIENTO Y PINTURA:

En el interior, los tabiques de madera están pintados con una mano de pintura color a elegir. Exterior, las paredes están pintadas con un protector de poro abierto y con una mano de acabado en color a elegir.

TECHOS:

Encima del envigado que soporta el techo, se clavará machambre de 18 mm de grosor, sobre el cual se colocará aislante de lana de roca intercalado entre rastreles de 60 x 40 mm. Encima de los rastreles se colocará la lámina antivapor y tablero OSB hidrófugo de 15 mm sobre el cual irá clavada la tégola americana.

En caso de colocar teja de barro (opcional), se colocará contrarastrel sobre el cual irá fijado con clavos la teja de barro.

La lana de roca se puede sustituir por espuma de poliuretano de 4 cm de grosor en cuyo caso no será necesario el tablero hidrófugo.

PUERTAS Y VENTANAS:

- Ventanas de madera laminada de máxima calidad con apertura normal, doble acristalamiento de 4+12+4 Climalit y contraventanas. Vienen pintadas de fábrica con cuatro colores a elegir.
- Puertas de exterior de madera maciza y las de interior semi-macizas.

INSTALACIONES INTERIORES:

ELECTRICIDAD:

- Instalación con tubos ignífugos y reforzados.
- Punto de luz en baño, cocina (campana extractora), comedor y terraza.
- Enchufes e interruptores en habitaciones, baño, cocina y comedor.
- Punto de luz conmutado en habitación principal.
- Instalación eléctrica de acuerdo con el reglamento electrotécnico actual de baja tensión RBT-2002.
- Preinstalación de TV.

FONTANERÍA:

- Tubería de sistema estándar y de PVC en desagües.
- Instalación de agua caliente y fría para todos los servicios.
- Calentador eléctrico de 50 litros.

SANITARIOS:

- Cabina de ducha integral de 80 x 80 cm, con grifería mono mando.
- Inodoro cerámico Roca, con depósito incorporado.
- Lavabo cerámico Roca, con mueble bajo y grifería mono mando.
- Espejo, toallero y portarrollos.

COCINA:

- Conjunto cocina con armarios bajos y altos
- Campana extractora de humos.
- Fregadero inox de un seno con grifería mono mando.
- Encimera vitrocerámica de dos fuegos.
- Horno

PLAZO DE ENTREGA:

- Entrega dos meses.
- Inicio del montaje: consultar
- Duración del montaje: diez días por unidad.

INCLUIDO:

IVA 7%, construcción, transporte y montaje.

(Nota: Si no fuera posible descargar el material en la zona del montaje, el cliente proporcionará los medios necesarios para el traslado de los materiales).

NO INCLUIDO:

- Otros acabados exteriores como Canexel, Monocapa o Werzalit (consultar precio).
- Cimentaciones.
- Andamio en el caso de que fuera necesario.
- Acometidas de luz, agua, gas y alcantarillado ni sus conexiones a las instalaciones interiores.
- No se incluye proyecto técnico, si fuera necesario.
- No se incluye escalera desde el suelo hasta la terraza.

CONDICIONES DE PAGO:

- 25% a la firma del pedido
- 25% a la salida de fábrica
- 25% a la descarga en punto de montaje
- 15% a la llegada al techo
- 10% a la finalización del montaje

OBSERVACIONES:

El importe final del presupuesto está sujeto a posibles modificaciones en función de cambios, en los acabados o la estructura, debidos a petición del cliente.

COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L se reserva el dominio de los bienes entregados al comprador hasta que éste formalice su pago y se le entregue carta de pago por el vendedor. El comprador se compromete a informar a todo tercero y acreedor de dicha condición de reserva de dominio a favor de COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L.

En el caso de ser necesaria una grúa, o pluma, para poder acceder al lugar del montaje los gastos que se deriven por tal motivo, así como la contratación del servicio, serán a cargo del cliente y se le facturarán al final de obra.

Cualquier variación de medidas, distribución, precios, etc., debe ser confirmado por escrito.

Cualquier modificación durante el montaje, no incluido en el citado presupuesto, deberá ser consultado a COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L., la cual dará la orden para efectuarlas, reservándose la facultad de incluir el valor de las citadas variaciones en la facturación final.

Será imprescindible disponer en el lugar de montaje de una toma de corriente de 220 V con una potencia mínima de 15 A. En caso de inexistencia de luz, el cliente deberá disponer en la zona de montaje de un grupo electrógeno de 5000 W.

El cliente proporcionará alojamiento y comida gratuito al equipo de montadores (5 ó 6 personas) durante el período de montaje.

ACABADO EN 70 mm + AISLAMIENTO

ESTRUCTURA:

En grosor de 70 mm en tronco plano tanto en las paredes interiores como las exteriores.

REVESTIMIENTO:

Todas las paredes perimetrales llevan un rastrelado de 75 x 40 mm cada 80 cm entre los cuales se intercala lana de roca de 4 cm y una cámara de ventilación de 3,5 cm para instalaciones entre la lámina antivapor y el revestimiento interior terminado en madera machihembrada de 18 mm.

SUELO INTERIOR:

Tarima flotante, madera machihembrada de 22 mm (pino), tela antivapor, listones de 60 x 40 mm. Aislado con lana de roca de 60 mm de grosor sobre planché de hormigón.

SUELO TERRAZAS:

Sobre la misma base de hormigón se colocarán rastreles de 40 x 40 mm, tratados en autoclave y tarima de madera tratada en autoclave de 22 mm.

TRATAMIENTO Y PINTURA:

En el interior, los tabiques de madera están pintados con una mano de pintura color a elegir. Exterior, las paredes están pintadas con un protector de poro abierto y con una mano de acabado en color a elegir.

TECHOS:

Encima del envigado que soporta el techo, se clavará machambre de 18 mm de grosor, sobre el cual se colocará aislante de lana de roca intercalado entre rastreles de 60 x 40 mm. Encima de los rastreles se colocará la lámina antivapor y tablero OSB hidrófugo de 15 mm sobre el cual irá clavada la tégola americana.

En caso de colocar teja de barro (opcional), se colocará contrarastrel sobre el cual irá fijado con clavos la teja de barro.

La lana de roca se puede sustituir por espuma de poliuretano de 4 cm de grosor en cuyo caso no será necesario el tablero hidrófugo.

PUERTAS Y VENTANAS:

- Ventanas de madera laminada de máxima calidad con apertura normal, doble acristalamiento de 4+12+4 Climalit y contraventanas. Vienen pintadas de fábrica con cuatro colores a elegir.
- Puertas de exterior de madera maciza y las de interior semi-macizas.

INSTALACIONES INTERIORES:

ELECTRICIDAD:

- Instalación con tubos ignífugos y reforzados.
- Punto de luz en baño, cocina (campana extractora), comedor y terraza.
- Enchufes e interruptores en habitaciones, baño, cocina y comedor.
- Punto de luz conmutado en habitación principal.
- Instalación eléctrica de acuerdo con el reglamento electrotécnico actual de baja tensión RBT-2002.
- Preinstalación de TV.

FONTANERÍA:

- Tubería de sistema estándar y de PVC en desagües.
- Instalación de agua caliente y fría para todos los servicios.
- Calentador eléctrico de 50 litros.

SANITARIOS:

- Cabina de ducha integral de 80 x 80 cm, con grifería mono mando.
- Inodoro cerámico Roca, con depósito incorporado.
- Lavabo cerámico Roca, con mueble bajo y grifería mono mando.
- Espejo, toallero y portarrollos.

COCINA:

- Conjunto cocina con armarios bajos y altos
- Campana extractora de humos.
- Fregadero inox de un seno con grifería mono mando.
- Encimera vitrocerámica de dos fuegos.
- Horno

PLAZO DE ENTREGA:

- Entrega dos meses.
- Inicio del montaje: consultar
- Duración del montaje: diez días por unidad.

INCLUIDO:

IVA 7%, construcción, transporte y montaje.

(Nota: Si no fuera posible descargar el material en la zona del montaje, el cliente proporcionará los medios necesarios para el traslado de los materiales).

NO INCLUIDO:

- Otros acabados exteriores como Canoxel, Monocapa o Werzalit (consultar precio).
- Cimentaciones.
- Andamio en el caso de que fuera necesario.
- Acometidas de luz, agua, gas y alcantarillado ni sus conexiones a las instalaciones interiores.
- No se incluye proyecto técnico, si fuera necesario.

- No se incluye escalera desde el suelo hasta la terraza.

CONDICIONES DE PAGO:

- 25% a la firma del pedido
- 25% a la salida de fábrica
- 25% a la descarga en punto de montaje
- 15% a la llegada al techo
- 10% a la finalización del montaje

OBSERVACIONES:

El importe final del presupuesto está sujeto a posibles modificaciones en función de cambios, en los acabados o la estructura, debidos a petición del cliente.

COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L se reserva el dominio de los bienes entregados al comprador hasta que éste formalice su pago y se le entregue carta de pago por el vendedor. El comprador se compromete a informar a todo tercero y acreedor de dicha condición de reserva de dominio a favor de COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L.

En el caso de ser necesaria una grúa, o pluma, para poder acceder al lugar del montaje los gastos que se deriven por tal motivo, así como la contratación del servicio, serán a cargo del cliente y se le facturarán al final de obra.

Cualquier variación de medidas, distribución, precios, etc., debe ser confirmado por escrito.

Cualquier modificación durante el montaje, no incluido en el citado presupuesto, deberá ser consultado a COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L., la cual dará la orden para efectuarlas, reservándose la facultad de incluir el valor de las citadas variaciones en la facturación final.

Será imprescindible disponer en el lugar de montaje de una toma de corriente de 220 V con una potencia mínima de 15 A. En caso de inexistencia de luz, el cliente deberá disponer en la zona de montaje de un grupo electrógeno de 5000 W.

El cliente proporcionará alojamiento y comida gratuito al equipo de montadores (5 ó 6 personas) durante el período de montaje.

ACABADO EN ESTRUCTURA PANELADA

ESTRUCTURA:

Sándwich tronco macizo/madera.

La pared exterior del sándwich está formada por machihembrado de madera maciza con forma de tronco plano o redondo de 2,8 cm de grosor, con armazón de 10 cm con aislamiento térmico, lámina antivapor y cámara de ventilación de 4 cm. Revestimiento interior del sándwich está formado por madera maciza machihembrada de 1,5 cm. Total grosor de la pared es de 18,3 cm.

CARACTERÍSTICAS GENERALES:

- Las paredes de las divisiones interiores están construidas por sándwich, formado por machihembrado de madera maciza de 1,5 cm por cada lado, armazón de 5 x 4 cm con aislamiento térmico de 5 cm. Total grosor de la pared es de 8 cm.
- Suelo con tarima flotante.
- Suelo de lavabo con sintasol.
- Puertas de entrada, habitaciones y baños semi macizas.
- Ventanas con cristal doble, 4+12+4.
- Terraza cubierta (dependiendo del modelo).
- Techo formado por madera natural maciza machihembrado de 1,5 cm vigas de 15 cm ,con cámara de aire de 5 cm y aislamiento térmico de 10 cm, rastreles y lámina antivapor.

CUBIERTA:

A dos aguas con teja metálica o tégola americana ,color rojo o negro. Todos nuestros bungalows están construidos sobre las bases de las mismas exigencias de calidad, y la madera, tanto exterior como interiormente, está tratada con barnices de poro abierto (lasures). El acabado presenta un tacto de madera natural.

OPCIONES INCLUIDAS:

- Bancos terraza
- Mesa terraza de 180 x 80
- Contraventanas

INSTALACIONES INTERIORES:

ELECTRICIDAD:

- Punto de luz en baño, cocina (campana extractora), comedor y terraza.
- Enchufes en habitaciones, baño, cocina y comedor.

- Punto de luz conmutado en habitación principal.
- Instalación eléctrica de acuerdo con el reglamento electrotécnico actual de baja tensión RBT-2002.
- Preinstalación de TV.

FONTANERIA:

- Instalación de agua caliente y fría para todos los servicios.
- Calentador eléctrico de 50 litros.

SANITARIOS:

- Cabina de ducha integral de 80 x 80 cm, con grifería monomando.
- Inodoro cerámico Roca, con depósito incorporado.
- Lavabo cerámico Roca, con mueble bajo y grifería monomando.
- Espejo, toallero y portarrollos.

COCINA:

- Conjunto cocina con armarios bajos y altos
- Campana extractora de humos.
- Fregadero TEKA o similar inox de un seno con grifería monomando.
- Encimera TEKA o similar de dos fuegos.
- Frigorífico de 220 V.

MOBILIARIO:

- Cama doble con colchón y almohadas.
- 2 camas individuales con colchones y almohadas.

PLAZO DE ENTREGA:

- Entrega dos meses.
- Inicio del montaje: consultar
- Duración del montaje: diez días por unidad.

INCLUIDO:

IVA 7%, construcción, transporte y montaje.
(Nota: Si no fuera posible descargar el material en la zona del montaje, el cliente proporcionará los medios necesarios para el traslado de los materiales).

NO INCLUIDO:

- Otros acabados exteriores como Canexel, Monocapa o Werzalit (consultar precio).
- Cimentaciones.
- Andamio en el caso de que fuera necesario.

- Acometidas de luz, agua, gas y alcantarillado ni sus conexiones a las instalaciones interiores.
- No se incluye proyecto técnico, si fuera necesario.
- No se incluye escalera desde el suelo hasta la terraza.

CONDICIONES DE PAGO:

- 25% a la firma del pedido
- 25% a la salida de fábrica
- 25% a la descarga en punto de montaje
- 15% a la llegada al techo
- 10% a la finalización del montaje

OBSERVACIONES:

El importe final del presupuesto está sujeto a posibles modificaciones en función de cambios, en los acabados o la estructura, debidos a petición del cliente.

COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L se reserva el dominio de los bienes entregados al comprador hasta que éste formalice su pago y se le entregue carta de pago por el vendedor. El comprador se compromete a informar a todo tercero y acreedor de dicha condición de reserva de dominio a favor de COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L.

En el caso de ser necesaria una grúa, o pluma, para poder acceder al lugar del montaje los gastos que se deriven por tal motivo, así como la contratación del servicio, serán a cargo del cliente y se le facturarán al final de obra.

Cualquier variación de medidas, distribución, precios, etc., debe ser confirmado por escrito.

Cualquier modificación durante el montaje, no incluido en el citado presupuesto, deberá ser consultado a COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L., la cual dará la orden para efectuarlas, reservándose la facultad de incluir el valor de las citadas variaciones en la facturación final.

Será imprescindible disponer en el lugar de montaje de una toma de corriente de 220 V con una potencia mínima de 15 A. En caso de inexistencia de luz, el cliente deberá disponer en la zona de montaje de un grupo electrógeno de 5000 W.

El cliente proporcionará alojamiento y comida gratuito al equipo de montadores (5 ó 6 personas) durante el período de montaje.

ACABADO EN ESTRUCTURA

ESTRUCTURA:

Sándwich tronco macizo/madera.

La pared exterior del sándwich está formada por machihembrado de madera maciza con forma de tronco plano de 42 mm de grosor, con armazón de 14,5 cm con aislamiento térmico, lámina antivapor y cámara de ventilación de 2 cm. Revestimiento interior del sándwich está formado por madera maciza machihembrada de 1,5 cm. Total grosor de la pared es de 22 cm.

CARACTERÍSTICAS GENERALES:

- Las paredes de las divisiones interiores están construidas por sándwich, formado por machihembrado de madera maciza de 1,5 cm por cada lado, cámara de ventilación de 2 cm por cada lado, armazón de 9,5 cm con aislamiento térmico de 5 cm. Total grosor de la pared es de 13,5 cm.
- Suelo con tarima flotante.
- Suelo de lavabo con sintasol.
- Puertas de entrada, habitaciones y baños semi macizas.
- Ventanas con cristal doble, 4+12+4.
- Terraza cubierta (dependiendo del modelo).
- Techo formado por madera natural maciza machihembrado de 1,5 cm vigas de 15 cm ,con cámara de aire de 5 cm y aislamiento térmico de 10 cm, rastreles y contra rastreles y lámina antivapor.

CUBIERTA:

A dos aguas con teja metálica o tégola americana ,color rojo o negro. Todos nuestros bungalows están contruidos sobre las bases de las mismas exigencias de calidad, y la madera, tanto exterior como interiormente, está tratada con barnices de poro abierto (lasures). El acabado presenta un tacto de madera natural.

OPCIONES INCLUIDAS:

- Bancos terraza
- Mesa terraza de 180 x 80
- Contraventanas

INSTALACIONES INTERIORES:

ELECTRICIDAD:

- Punto de luz en baño, cocina (campana extractora), comedor y terraza.

- Enchufes en habitaciones, baño, cocina y comedor.
- Punto de luz conmutado en habitación principal.
- Instalación eléctrica de acuerdo con el reglamento electrotécnico actual de baja tensión RBT-2002.
- Preinstalación de TV.

FONTANERIA:

- Instalación de agua caliente y fría para todos los servicios.
- Calentador eléctrico de 50 litros.

SANITARIOS:

- Cabina de ducha integral de 80 x 80 cm, con grifería monomando.
- Inodoro cerámico Roca, con depósito incorporado.
- Lavabo cerámico Roca, con mueble bajo y grifería monomando.
- Espejo, toallero y portarrollos.

COCINA:

- Conjunto cocina con armarios bajos y altos
- Campana extractora de humos.
- Fregadero TEKA inox de un seno con grifería monomando.
- Encimera TEKA de dos fuegos.
- Frigorífico de 220 V.

MOBILIARIO:

- Cama doble con colchón y almohadas.
- 2 camas individuales con colchones y almohadas.

PLAZO DE ENTREGA:

- Entrega dos meses.
- Inicio del montaje: consultar
- Duración del montaje: diez días por unidad.

INCLUIDO:

IVA 7%, construcción, transporte y montaje.

(Nota: Si no fuera posible descargar el material en la zona del montaje, el cliente proporcionará los medios necesarios para el traslado de los materiales).

NO INCLUIDO:

- Otros acabados exteriores como Canexel, Monocapa o Werzalit (consultar precio).
- Cimentaciones.
- Andamio en el caso de que fuera necesario.

- Acometidas de luz, agua, gas y alcantarillado ni sus conexiones a las instalaciones interiores.
- No se incluye proyecto técnico, si fuera necesario.
- No se incluye escalera desde el suelo hasta la terraza.

CONDICIONES DE PAGO:

- 25% a la firma del pedido
- 25% a la salida de fábrica
- 25% a la descarga en punto de montaje
- 15% a la llegada al techo
- 10% a la finalización del montaje

OBSERVACIONES:

El importe final del presupuesto está sujeto a posibles modificaciones en función de cambios, en los acabados o la estructura, debidos a petición del cliente.

COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L se reserva el dominio de los bienes entregados al comprador hasta que éste formalice su pago y se le entregue carta de pago por el vendedor. El comprador se compromete a informar a todo tercero y acreedor de dicha condición de reserva de dominio a favor de COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L.

En el caso de ser necesaria una grúa, o pluma, para poder acceder al lugar del montaje los gastos que se deriven por tal motivo, así como la contratación del servicio, serán a cargo del cliente y se le facturarán al final de obra.

Cualquier variación de medidas, distribución, precios, etc., debe ser confirmado por escrito.

Cualquier modificación durante el montaje, no incluido en el citado presupuesto, deberá ser consultado a COMERCIAL CASAS DE MADERA Y COMPLEMENTOS S.L., la cual dará la orden para efectuarlas, reservándose la facultad de incluir el valor de las citadas variaciones en la facturación final.

Será imprescindible disponer en el lugar de montaje de una toma de corriente de 220 V con una potencia mínima de 15 A. En caso de inexistencia de luz, el cliente deberá disponer en la zona de montaje de un grupo electrógeno de 5000 W.

El cliente proporcionará alojamiento y comida gratuito al equipo de montadores (5 ó 6 personas) durante el período de montaje.

ACABADO MODULAR

ESTRUCTURA:

El prefabricado se sustenta sobre un bastidor formado por marcos perimetrales de cada modulo, realizado con U de 120 mm., crucetas de tubo de 120 mm. y vigas de madera tratada de 120x40 mm. Todo ello soldado y pintado con imprimación industrial anticorrosiva.

SANEAMIENTO:

La red de saneamiento no es por cuenta ni se prevé por el fabricante, por lo que será cada caso objeto de un estudio concreto al objeto del cumplimiento de la legislación vigente referente al vertido de aguas residuales.

SUELO:

Sobre el chasis se adhiere con sellante de poliuretano un tablero de soporte de 18 mm., de grosor de OSB II, y se acaba con tarima flotante.

CERRAMIENTO EXTERIOR Y AISLAMIENTO:

Los cerramientos exteriores tienen un espesor de aproximadamente de 55 mm. y se componen de un conformado macizo de frisos vistos de madera de abeto, con un tablero de soporte de aglomerado de virutas OSB II de 18 mm.

DIVISIONES INTERIORES:

Se realizan las tabiquerías interiores de forma similar al exterior, sirviendo de soporte un tablero OSB II de 18 mm, al que se encola y clava un friso de madera de abeto por ambas caras.

CUBIERTA Y AISLAMIENTO:

La cubierta del prefabricado se realiza sobre un soporte de vigas de madera macizas de 110x40, se clava un machihembrado de madera de abeto, y sobre este se atornillan travesaños de madera, rellenándose los huecos con aislamiento de fibras de 80 mm., sobre estos travesaños se coloca la cubierta de chapa de acero lacada mini onda.

BARNICES:

El barnizado es al agua en tono medio y acabado mate.

PUERTAS Y VENTANAS:

Ventanas de pino, con cierres metálicos y cristales de 4 mm con contraventanas interiores.

Puertas, interiores y exteriores de pino.

SANEAMIENTO.

Las obras de saneamiento necesarias para el correcto vertido de las aguas sucias procedentes del prefabricado, se deberán realizar según lo establecido en la normativa que en cada caso concreto le sea de aplicación, no son responsabilidad

del fabricante, por lo que cada asentamiento deberá ser estudiado a este respecto por un técnico competente.

FONTANERIA:

La instalación interior se realiza con tubería flexible del tipo "WIRSBO" de 16 mm, de diámetro, para agua fría y caliente, en el bajo del prefabricado se deja una toma para su conexión de agua fría y otra para caliente.

Los desagües de los sanitarios se prolongan exclusivamente hasta aparecer por la cara inferior del cerramiento del suelo. Es por cuenta del comprador la reunión de los mismos y su conducción hasta la acometida de aguas residuales.

APARATOS SANITARIOS:

Tanto inodoro y lavabo son de porcelana vitrificada.

La preinstalación de ducha incorpora plato y grifo, esta preinstalación deberá ser acondicionada previamente a su uso para evitar posibles deterioros en el prefabricado por el ambiente húmedo.

El fregadero esta realizado en chapa de acero inoxidable.

Las griferías son hidromezcladoras.

ELECTRICIDAD:

El prefabricado se suministra con una preinstalación eléctrica, compuesta de:

- circuito de iluminación
- manguera de 2.5 mm., de tres hilos y macarrón de protección. (Un punto de iluminación con su interruptor por habitáculo)
- circuito de fuerza
- mangueras de 3.5, 4, y 6 mm., con macarrón de protección, todos los puntos con toma de tierra. (Un enchufe por habitáculo y una entrada de corriente independiente para la placa eléctrica de la cocina)

Todas las cajas, enchufes e interruptores son de superficie.

La preinstalación eléctrica no se equipa con cuadro general de protección con diferencial y magneto térmicos, esta preinstalación deberá ser supervisada y modificada por cuenta del comprador por un técnico-instalador, autorizado por la comunidad autónoma donde se vaya a instalar el prefabricado, para su adaptación a lo dispuesto en el ITC-BT-25 (Instalaciones interiores en viviendas) del Ministerio de Ciencia y Tecnología.

No se facilita el "Boletín de Instalación Eléctrica", este deberá ser obtenido caso de ser necesario, por cuenta del comprador, a través de un instalador autorizado por la comunidad autónoma donde se vaya a instalar el prefabricado.

La conexión eléctrica al prefabricado deberá ser realizada por cuenta del comprador y por personal cualificado.

ACONDICIONAMIENTO DEL SOLAR:

El acondicionamiento del solar, así como los trabajos previos de movimiento de tierras y formación de la base que sirve de apoyo del prefabricado, no corren por cuenta del fabricante.

El prefabricado se puede suministrar opcionalmente con pies de apoyo regulables de 50 centímetros de altura, para su colocación recomendada sobre terreno compactado y liso con una pendiente mínima de 2%.

En la base se han de prever la instalación de acometidas de energía eléctrica, agua y evacuación de aguas residuales que por cuenta del comprador se deberán conectar posteriormente a la instalación del prefabricado.

Las características de la base como su cimentación, se entienden orientativos, y corresponden a condiciones ideales del terreno, debiendo ser cada asentamiento de un estudio suficiente a fin de determinar si debe aumentarse el grosor o resistencia del mismo.

Caso de ser necesario el comprador dispondrá a su cargo y previamente a la descarga del prefabricado de los permisos, licencias y autorizaciones tanto para la descarga de la cabaña como para la preparación de su base.

NO INCLUIDO:

- Transporte, grúa descarga, pies de apoyo ni desplazamiento de montadores.
- Otros acabados exteriores como Canexel, Monocapa o Werzalit (consultar precio).

EXTRAS:

- pies de apoyo	36,38 €/ud.
- ventana 100x100, cristal 4 mm, contraventana interior	294,25 €/ud.
- ventana 80x50 cristal 4 mm, contraventana interior	240,75 €/ud.
- cambio a contraventanas exteriores ventana	101,65 €/por
- cambio a ventanas con junta y doble cristal	107 €/por ventana
- ampliación porche sin suelo profundidad máxima 2 metros	123,05 €/ m ²
- eliminar porche estándar de 6 m ²	535 €
- suelo porche con barandillas y escalera	1.143,83 €/ud.
- enchufe, conmutador o toma TV extra	58,85 €/ud.
- preinstalación lavadora o lavavajillas	109,14 €/ud.
- preinstalación hallar leña	1.086,05 €/ud.
- calentador agua eléctrico 30 Lts.	278,20 €/ud.
- calentador agua eléctrico 50 Lts.	331,70 €/ud.
- alicatado sobre bancada cocina estándar	96,30 €/ m ²
- alicatado ducha	128,40 €/ ud.
- mampara ducha aluminio lacado	230,05 €/ ud.
- cambio plato ducha 80x80	80,25 €/ ud.
- cambio suelo gres	22,47 €/ m ²
- chasis con eje, ruedas y lanza módulo	1.067,86 €/por

	CCR 28	CCR 33	CCR 43	CCR 50	CCR72
aislamiento reflexivo suelo	144,45 €	178,69 €	243,96 €	288,90 €	437,63 €
aislamiento reflexivo fachadas	306,02 €	333,84 €	416,23 €	461,17 €	613,11 €
cambio a teja Metro Tile granulada	588,50 €	698,71 €	906,29 €	1.049,67 €	1.526,89 €
revestimiento exterior monocapa	431,21 €	479,36 €	603,48 €	675,17 €	914,85 €

PLAZO DE ENTREGA:

- Entrega tres meses.
- Inicio del montaje: consultar
- Duración del montaje: dos días por unidad.

CONDICIONES DE VENTA:

Precio incluido IVA.

La preparación del terreno para situar la casa y la conexión de suministros son por cuenta del comprador.

FORMA DE PAGO:

- 50% a la firma de pedido
- 50% restante a la terminación en fábrica.

Cualquier autorización, licencia administrativa, proyecto o certificado que fuese necesaria para la instalación de la unidad será por cuenta y cargo del comprador.